

Energie Dernau GmbH – Gartenstraße 35 – 53507 Dernau

23.01.2024

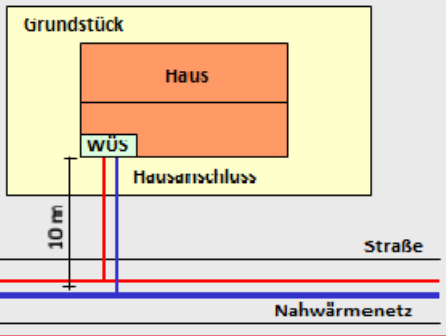
An alle Haushalte
der Ortsgemeinde Dernau
53507 Dernau

Nahwärmeversorgung Ihres Hauses Angebot zum Anschluss an die geplante Bioenergie-Solar-Nahwärmeversorgung Dernau

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Bürgerinnen und Bürger,

wie Sie sicherlich wissen, plant die Gemeinde mit finanzieller Unterstützung des Bundes und des Landes Rheinland-Pfalz die Errichtung eines warmen Nahwärmenetzes auf Basis erneuerbarer Energien mittels Solarthermie und Bioenergie. Die eigens zu diesem Zweck gegründete Energie GmbH Dernau hat mit Unterstützung der Zukunft Mittelahr AöR den Auftrag erhalten, dieses Klimaschutzprojekt in Dernau umzusetzen.

Deshalb unterbreiten wir Ihnen hiermit gerne unser Angebot für die Nahwärmeversorgung Ihres Hauses, das sich auf der investiven Seite zusammensetzt aus den Hausanschlusskosten und den Kosten für die Wärmeübergabestation als Bindeglied zwischen dem Nahwärmenetz und Ihrer Hausanlage. Unter Vorbehalt der örtlichen Aufnahme Ihres Hauses und Ihrer Heizungsanlage bieten wir Ihnen den Anschluss wie folgt an.

<p>Anschlusskosten Bio Solar Nahwärme</p>  <p>Das Diagramm zeigt ein Grundstück mit einem Haus. Ein Wärmeübergabestation (WÜS) ist an der Hauswand montiert. Ein Hausanschluss führt von der Straße zum WÜS. Die Länge des Hausanschlusses ist mit 10 m angegeben. Die Straße und das Nahwärmenetz sind ebenfalls dargestellt.</p>	<p><u>1. Angebot Nahwärme-Hausanschluss</u></p> <table><tr><td>10 m Hausanschlusslänge, Pauschal</td><td>: 6.000,00 €</td></tr><tr><td>0 m Mehrlänge á 250,00 €/m</td><td>: 0,00 €</td></tr><tr><td>Angebotssumme, Netto</td><td>: 6.000,00 €</td></tr><tr><td>Mehrwertsteuer, 19 %</td><td>: 1.140,00 €</td></tr><tr><td><u>Angebotssumme, Brutto</u></td><td>: <u>7.140,00 €</u></td></tr></table> <p>Förderfähig gem. Fluthilfe bzw. BAFA BEG EM</p>	10 m Hausanschlusslänge, Pauschal	: 6.000,00 €	0 m Mehrlänge á 250,00 €/m	: 0,00 €	Angebotssumme, Netto	: 6.000,00 €	Mehrwertsteuer, 19 %	: 1.140,00 €	<u>Angebotssumme, Brutto</u>	: <u>7.140,00 €</u>
10 m Hausanschlusslänge, Pauschal	: 6.000,00 €										
0 m Mehrlänge á 250,00 €/m	: 0,00 €										
Angebotssumme, Netto	: 6.000,00 €										
Mehrwertsteuer, 19 %	: 1.140,00 €										
<u>Angebotssumme, Brutto</u>	: <u>7.140,00 €</u>										



2. Angebot Indirekte Nahwärme-Übergabestation

Die Nahwärme-Übergabestation haben wir konzipiert für eine Leistung von 15-20 kW (*25-30 kW) mit einem witterungsgeführten Heizkreis für die Raumheizung inkl. der zugehörigen Hocheffizienzpumpe sowie einem Heizkreis für den Anschluss eines bauseitigen Warmwasserspeichers. Eine moderne Regelung des Gesamtsystems ist Bestandteil des Angebotes. Enthalten sind Lieferung und Montage der Wärmeübergabestation incl. primärseitiger Anschluss an den Hausanschluss. Der sekundärseitige Anschluss an die Hausanlage ist nicht Bestandteil dieses Angebotes:

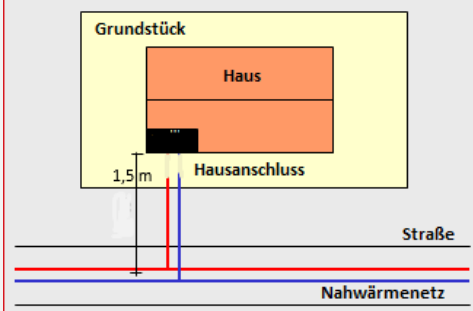
Übergabestation, 15-20 kW, Pauschal	:	4.000,00 €
<i>*Übergabestation 25-30 kW, pauschal</i>	:	<i>*5.000,00€</i>
Angebotssumme, Netto	:	4.000,00 €
Mehrwertsteuer, 19 %	:	760,00 €
<u>Angebotssumme, Brutto</u>	:	<u>4.760,00 €</u>
<i>*<u>Angebotssumme, brutto 25-30 kW</u></i>	:	<i>*<u>5.950,00 €</u></i>

Förderfähig

gem. Fluthilfe bzw. BAFA BEG EM

Ferner bieten wir eine Pauschale für die Anbindung des Grundstückes zur späteren Nutzung des Nahwärmenetzes an

Anschlusskosten Bio-Solar-Nahwärme



3. alternativ zu 1.+2. Angebot über inaktiven Anschluss

Vorlauf + Rücklauf von Straßenmitte bis ca. 1,5 m oder maximal Huaskante bei direkt angrenzenden Objekten an der Straße

Grundstück

Pauschal	:	4.999,00 €
Angebotssumme, Netto	:	4.200,84€
Mehrwertsteuer, 19 %	:	798,16 €
<u>Angebotssumme, Brutto</u>	:	<u>4.999,00€</u>

Nicht förderfähig

Zusätzlich der einmalig anfallenden Investitionen zur Herstellung des Nahwärme-Hausanschlusses und der Installation der Nahwärme-Übergabestation erfolgt die Nahwärmeversorgung auf der Grundlage eines verbrauchsabhängigen Arbeitspreises und eines leistungsabhängigen Grundpreises. Der Wärmepreis berechnet sich aus Grundpreis (Anschlussleistung in kW x 53,00 €/kW/a) und dem Arbeitspreis (Anschlussleistung in kWh x 7,1 ct/kWh) zzgl. der MwSt.

Bezogen auf eine Nahwärme-Anschlussleistung von 15 kW und einen Jahreswärmeverbrauch von 15.000 kWh ergeben sich Ihre Heizkosten wie folgt:

Wärme-Grundpreis	: 15 kW · 53,00 €/kW/a	=	795,00 €/a
Wärme-Arbeitspreis	: 15.000 kWh/a · 7,1 ct/kWh	=	1065,00€/a
<hr/>			
Jahreswärmekosten, Netto		=	1.860,00€/a
Mehrwertsteuer, 19 %		=	353,40 €/a
Jahreswärmekosten, Brutto		=	2.213,40€/a

Hieraus ergibt sich ein monatlicher Abschlag von 184,45 €

Wir würden uns sehr freuen, wenn Ihnen unser Angebot zusagt und Sie uns mit dem für Sie vorgefertigten Formular in der Anlage beauftragen. Bitte senden Sie uns dieses im Falle Ihrer Zustimmung bis zum **13.02.2024** von Ihnen unterschrieben zu; gerne auch per E-Mail. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit Ihnen und stehen Ihnen für Fragen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Energie Dernau GmbH

Gez. Alfred Sebastian

Auftragserteilung für Nahwärme-Hausanschluss und Wärme-Übergabestation _____Anlage 1

Name, Vorname	
Straße, Hausnummer (des anzuschließenden Objektes)	
Mailadresse	
Telefonnummer	

- Per E-Mail an dernau@zukunft-mittelahr.de
- Auf dem Postweg an Energie Dernau GmbH, Gartenstraße 35, 53507 Dernau

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihr Angebot zur Nahwärmeversorgung meines Hauses erteile ich Ihnen hiermit den Auftrag wie folgt:

- 15-20 KW Hausanschluss und Übergabestation
- | | | |
|------------------------------|----------|--------------------------|
| Auftragssumme, Netto | : | 10.000,00 € |
| Mehrwertsteuer, 19 % | : | 1.900,00€ |
| Auftragssumme, Brutto | : | <u>11.900,00€</u> |
- 25-30 KW Hausanschluss und Übergabestation
- | | | |
|------------------------------|----------|--------------------------|
| Auftragssumme, Netto | : | 11.000,00 € |
| Mehrwertsteuer, 19 % | : | 2.090,00€ |
| Auftragssumme, Brutto | : | <u>13.090,00€</u> |
- inaktiver Anschluss
- | | | |
|------------------------------|----------|--------------------------|
| Auftragssumme, Netto | : | 4.200,84 € |
| Mehrwertsteuer, 19 % | : | 798,16 € |
| Auftragssumme, Brutto | : | <u>4.999,00 €</u> |
- + Eine jährliche Grundgebühr von 75 € Brutto.**

Der sekundärseitige Anschluss der Hausanlage an die Wärme-Übergabestation sowie die Demontage und Entsorgung der alten Wärmeerzeugungsanlage sind in Angebot und Auftrag nicht enthalten. Für den Fall, dass die Bio-Solar-Nahwärmeversorgung in Dernau aus förderrechtlichen oder wirtschaftlichen Gründen nicht realisiert werden kann, entfallen Angebot und Auftrag für den Nahwärme-Anschluss und die Wärme-Übergabestation.

.....
(Unterschrift Eigentümer)

Datum / Ort _____